

Протокол
Внеочередного общего собрания членов Ассоциации содействия реставрации и возрождению
национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие»
(далее – Ассоциация).

Внеочередное общее собрание членов Ассоциации содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие» - далее «Общее собрание».

Дата и время проведения Общего собрания: 20 октября 2016 г.; начало 11 часов 00 мин.

Место проведения Общего собрания: г. Москва, ул. Семеновская Б., д. 49, помещение IV, комната 3, 9.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум в наличии. Общее собрание правомочно.

Повестка для Общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания.
2. О взносах в компенсационный фонд.
3. Утверждение внутренних документов Ассоциации.
4. Признание внутренних документов Ассоциации утратившими силу.
5. Установление размеров вступительного взноса и регулярных членских взносов и порядок их уплаты в Ассоциацию «Архитектурное наследие».
6. Прекращение полномочий действующего Правления Ассоциации.
7. Выборы Правления Ассоциации.
8. Прекращение полномочий Председателя Правления Ассоциации.
9. Избрание Председателя Правления Ассоциации.

По первому вопросу повестки дня: «Об избрании председателя и секретаря Общего собрания».

Выступил Владимиров М. В., который предложил избрать Председателем собрания себя Владимирова М. В., избрать Секретарем собрания – Григорьеву Д. А.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, Против – нет, Воздержалось - нет

Принято решение: Избрать Председателем собрания Владимирова Максима Вячеславовича, избрать Секретарем собрания – Григорьеву Дарью Александровну.

По второму вопросу повестки дня: «О взносах в компенсационный фонд».

Выступил Председательствующий, который сообщил, что с 04 июля 2016 года вступили в силу отдельные положения федерального закона № 372 от 03.07.2014 года «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» (далее 372-ФЗ).

В соответствии с требованиями статьи 9 372-ФЗ пункт 28 статьи 1 данного закона вступил в силу с момента официального опубликования, т.е. с 04 июля 2016 года.

Пункт 28 статьи 1 372-ФЗ изложил в новой редакции статью 55.16 Градостроительного кодекса, согласно которой минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации составляет 100 000 рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (пункт 1 части 12 ст. 55.16).

Согласно требований пункта 5 статьи 55.10 Градостроительного кодекса размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации устанавливается решением общего собрания членов саморегулируемой организации, и он должен быть не ниже, чем установлен требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса.

Председательствующий предложил:

1. Утвердить следующие минимальные размеры взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а именно:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов;

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей;

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей;

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.

2. Определить, что максимальный размер взноса в компенсационный фонд Ассоциацией не ограничен.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, Против – нет, Воздержалось - нет

Решили:

1. Утвердить следующие минимальные размеры взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а именно:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов;

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей;

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей;

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.

2. Определить, что максимальный размер взноса в компенсационный фонд Ассоциацией не ограничен.

По третьему вопросу повестки дня: «Утверждение внутренних документов Ассоциации».

Выступил Председательствующий, который предложил проголосовать за утверждение следующих внутренних документов Ассоциации:

1. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе, особо опасных, технически сложных, уникальных и объектов использования атомной энергии, которые отнесены общим собранием Ассоциации «Архитектурное наследие» к сфере деятельности членов Ассоциации «Архитектурное наследие».

2. Правила контроля в области саморегулирования.

3. Правила саморегулирования.

4. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия.

5. Требования к членству.

6. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

7. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов использования атомной энергии, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, Против – нет, Воздержалось - нет

Решили: утвердить следующие внутренние документы Ассоциации:

1. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе, особо опасных, технически сложных, уникальных и объектов использования атомной энергии, которые отнесены общим собранием Ассоциации «Архитектурное наследие» к сфере деятельности членов Ассоциации «Архитектурное наследие».

2. Правила контроля в области саморегулирования.
3. Правила саморегулирования.
4. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия.
5. Требования к членству.
6. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).
7. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.
8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов использования атомной энергии, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

По четвертому вопросу повестки дня: «Признание внутренних документов Ассоциации утратившими силу».

Выступил Председательствующий, который предложил признать внутренние документы Ассоциации по представленному списку утратившими силу, а именно:

1. Положение о требованиях к выдаче и порядке выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие».
3. Положение о коллективном страховании гражданской ответственности Некоммерческого партнерства содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие».
4. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
5. Положение о компенсационном фонде возмещение вреда.
6. Положение о реестре членов.
7. Положение о дисциплинарной комиссии.
8. Положение о дисциплине.
9. Дисциплинарное положение.
10. Положение о системе аттестации работников организаций – членов Партнерства.
11. Положение о контрольной комиссии.
12. Положение о порядке и условиях получения, исполнения, обработки, хранения и защиты информации о членах, правила ведения реестра членов.
13. Положение о членстве.
14. Правила контроля в области саморегулирования.
15. Положение о страховании.
16. Положение о Правлении.
17. Регламент проведения общего собрания членов.
18. Положение о компенсационном фонде.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, Против – нет, Воздержалось - нет

Решили: признать утратившими силу следующие внутренние документы Ассоциации:

1. Положение о требованиях к выдаче и порядке выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие».
3. Положение о коллективном страховании гражданской ответственности Некоммерческого партнерства содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие».
4. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
5. Положение о компенсационном фонде возмещение вреда.
6. Положение о реестре членов.

7. Положение о дисциплинарной комиссии.
8. Положение о дисциплине.
9. Дисциплинарное положение.
10. Положение о системе аттестации работников организаций – членов Партнерства.
11. Положение о контрольной комиссии.
12. Положение о порядке и условиях получения, исполнения, обработки, хранения и защиты информации о членах, правила ведения реестра членов.
13. Положение о членстве.
14. Правила контроля в области саморегулирования.
15. Положение о страховании.
16. Положение о Правлении.
17. Регламент проведения общего собрания членов.
18. Положение о компенсационном фонде.

По пятому вопросу повестки дня: «Установление размеров вступительного взноса и регулярных членских взносов и порядок их уплаты в Ассоциацию содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие»».

Выступил Председательствующий, который предложил утвердить размеры вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты в нижеследующей редакции:

1. Размеры и порядок уплаты вступительного и регулярных членских взносов.

1.1. Размер вступительного взноса для членов Ассоциации и порядок уплаты.

- 0 (ноль) рублей для членов, вступивших в Ассоциацию путем добровольного выхода и перечисления взноса в компенсационный фонд из других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства в порядке, установленном частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года.
- 5000 (пять тысяч) рублей для остальных членов, вступивших в Ассоциацию.

1.2. Размер регулярного членского взноса и порядок уплаты.

- 5000 (пять тысяч) рублей ежемесячно.

1.3. Вступительный и регулярный членский взносы могут быть перечислены как членом Ассоциации, так и иным лицом за члена Ассоциации и по его поручению. В случае самостоятельного перечисления взносов, в назначении платежа указывается: «Оплата вступительного и/или членского взносов за _____ (указывается *оплачиваемый период, год*). В случае перечисления взносов иным лицом за члена Ассоциации и по его поручению, в назначении платежа указывается: «Оплата вступительного и/или членского взносов за _____ (название организации - члена Ассоциации), за _____ (указывается *оплачиваемый период, год*).»

1.4. Размер регулярных (дополнительных) членских взносов:

1.4.1 Размер регулярного (дополнительного №1, наименование: «Страховой») членского взноса:

- 9000 (девять тысяч) рублей, выплачивается одновременно за помощь в организации страхования кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании членов Ассоциации по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 700 000 (семьсот тысяч) рублей;
- 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании членов Ассоциации по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 1 000 000 (один миллион) рублей;
- 13 000 (тринадцать тысяч) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании членов Ассоциации по вопросам страхования.

Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей;

- 22 000 (двадцать две тысячи) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 4 000 000 (четыре миллиона) рублей;
- 23 000 (двадцать три тысячи) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 6 000 000 (шесть миллионов) рублей;
- 32 000 (тридцать две тысячи) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

1.4.2. Размер регулярного (дополнительного №2, наименование: «Почтовый») членского взноса:

- применяется в отношении **членов Ассоциации**, при наличии с ними договоренности, выраженной в виде заявки сделанной ими посредством телефонной связи, изъявивших желание получить корреспонденцию посредством экспресс почты. Утверждается Правлением Ассоциации, в размере фактически понесенных расходов, при оказании помощи членам Ассоциации по отправке почтовой корреспонденции.

1.4.3. Иные регулярные дополнительные членские взносы:

- могут быть установлены иные регулярные дополнительные членские взносы, применяется в отношении **членов Ассоциации**, при наличии с ними договоренности выраженной в виде заявки (письменной или устной). Применяется в связи с возникновением у Ассоциации дополнительных организационных, финансово-хозяйственных затрат при сопровождении и обслуживании поручений конкретных членов Ассоциации.

1.5. Регулярные дополнительные членские взносы применяются в тот месяц, когда у Ассоциации возникли дополнительные организационные, финансово-хозяйственные затраты, в связи с выполнением поручения **члена Ассоциации** в его интересах и/или при его обслуживании.

1.6. Порядок уплаты взносов в Ассоциацию:

Взносы, как вступительные, так и регулярные дополнительные, уплачиваются непосредственно в Ассоциацию, или же в обслуживающую организацию, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и обслуживающей организацией. Указание в настоящем протоколе размера и наименования членских взносов связано только с определением трудозатратности этого процесса и размера взносов, позволяющих компенсировать издержки Ассоциации на сопровождение деятельности Ассоциации. Между тем, непосредственным местом уплаты этих средств является обслуживающая организация, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и обслуживающей организацией, где фактически и возникают издержки по бремени обслуживаний членов Ассоциации и интересов Ассоциации. Неуплата обязательных членских взносов, а также регулярных дополнительных членских взносов в Ассоциацию, или же в обслуживающую организацию, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и

обслуживающей организацией, приравнивается к неуплате этих взносов в Ассоциацию вообще, в связи, с чем наступают последствия, описанные в статье 55.7, а именно «Неоднократная неуплата или несвоевременная неуплата членских взносов или регулярных членских взносов в Ассоциацию в течение одного года является основанием для исключения члена Ассоциации из организации». Обращаем Ваше внимание, что дословно в законе сказано, что «исключается эта организация», не «может быть исключена» или «не может быть рассмотрена», а именно исключается, тем самым закон обязывает каждого члена Ассоциации, который допустил неоднократную неуплату или несвоевременную уплату исключить из Ассоциации. Тем самым закон защищает интересы других членов Ассоциации, которые не имеют возможности и не обязаны нести бремя содержания Ассоциации за себя и за иных членов. То есть закон защищает интересы строительных организаций и самой Ассоциации, обязывая Ассоциацию исключать таких членов.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, Против – нет. Воздержалось - нет

Решили: утвердить размеры вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты в нижеследующей редакции:

1. Размеры и порядок уплаты вступительного и регулярных членских взносов.

1.1. Размер вступительного взноса для членов Ассоциации и порядок уплаты.

- 0 (ноль) рублей для членов, вступивших в Ассоциацию путем добровольного выхода и перечисления взноса в компенсационный фонд из других саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства в порядке, установленном частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года.
- 5000 (пять тысяч) рублей для остальных членов, вступивших в Ассоциацию.

1.2. Размер регулярного членского взноса и порядок уплаты.

- 5000 (пять тысяч) рублей ежемесячно.

1.3. Вступительный и регулярный членский взносы могут быть перечислены как членом Ассоциации, так и иным лицом за члена Ассоциации и по его поручению. В случае самостоятельного перечисления взносов, в назначении платежа указывается: «Оплата вступительного и/или членского взносов за _____ (указывается *оплачиваемый период, год*). В случае перечисления взносов иным лицом за члена Ассоциации и по его поручению, в назначении платежа указывается: «Оплата вступительного и/или членского взносов за _____ (название организации - члена Ассоциации), за _____ (указывается *оплачиваемый период, год*).»

1.4. Размер регулярных (дополнительных) членских взносов:

1.4.1 Размер регулярного (дополнительного №1, наименование: «Страховой») членского взноса:

- 9000 (девять тысяч) рублей, выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 700 000 (семьсот тысяч) рублей;
- 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 1 000 000 (один миллион) рублей;
- 13 000 (тринадцать тысяч) рублей выплачивается одновременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанного. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей;

- 22 000 (двадцать две тысячи) рублей выплачивается единовременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанным. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 4 000 000 (четыре миллиона) рублей;
- 23 000 (двадцать три тысячи) рублей выплачивается единовременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанным. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 6 000 000 (шесть миллионов) рублей;
- 32 000 (тридцать две тысячи) рублей выплачивается единовременно за помощь в организации страхования **кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации** выборе страховой компании, приведения в порядок документооборота с этим связанным. Применение указанного дополнительного членского взноса связано с дополнительно возникающими организационными, финансово-хозяйственными затратами у Ассоциации при сопровождении и обслуживании **членов Ассоциации** по вопросам страхования. Указанный размер регулярного членского взноса выплачивается, если сумма страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ составляет 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

1.4.2. Размер регулярного (дополнительного №2, наименование: «Почтовый») членского взноса:

- применяется в отношении **членов Ассоциации**, при наличии с ними договоренности, выраженной в виде заявки сделанной ими посредством телефонной связи, изъявивших желание получить корреспонденцию посредством экспресс почты. Утверждается Правлением Ассоциации, в размере фактически понесенных расходов, при оказании помощи членам Ассоциации по отправке почтовой корреспонденции.

1.4.3. Иные регулярные дополнительные членские взносы:

- могут быть установлены иные регулярные дополнительные членские взносы, применяется в отношении **членов Ассоциации**, при наличии с ними договоренности выраженной в виде заявки (письменной или устной). Применяется в связи с возникновением у Ассоциации дополнительных организационных, финансово-хозяйственных затрат при сопровождении и обслуживании поручений конкретных членов Ассоциации.

1.5. Регулярные дополнительные членские взносы применяются в тот месяц, когда у Ассоциации возникли дополнительные организационные, финансово-хозяйственные затраты, в связи с выполнением поручения **члена Ассоциации** в его интересах и/или при его обслуживании.

1.6. Порядок уплаты взносов в Ассоциацию:

Взносы, как вступительные, так и регулярные дополнительные, уплачиваются непосредственно в Ассоциацию, или же в обслуживающую организацию, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и обслуживающей организацией. Указание в настоящем протоколе размера и наименования членских взносов связано только с определением трудозатратности этого процесса и размера взносов, позволяющих компенсировать издержки Ассоциации на сопровождение деятельности Ассоциации. Между тем, непосредственным местом уплаты этих средств является обслуживающая организация, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и обслуживающей организацией, где фактически и возникают издержки по бремени обслуживаний членов Ассоциации и интересов Ассоциации. Неуплата обязательных членских взносов, а также регулярных дополнительных членских взносов в Ассоциацию, или же в обслуживающую организацию, в случае, если между Ассоциацией и обслуживающей организацией заключено соответствующее соглашение сторон о разграничении обязанностей между Ассоциацией и обслуживающей организацией, приравнивается к неуплате этих взносов в Ассоциацию вообще, в связи, с чем наступают последствия, описанные в статье 55.7, а именно «Неоднократная неуплата или несвоевременная неуплата членских взносов или регулярных членских взносов в Ассоциацию в течение одного года является

основанием для исключения члена Ассоциации из организации». Обращаем Ваше внимание, что дословно в законе сказано, что «исключается эта организация», не «может быть исключена» или «не может быть рассмотрена», а именно исключается, тем самым закон обязывает каждого члена Ассоциации, который допустил неоднократную неуплату или несвоевременную уплату исключить из Ассоциации. Тем самым закон защищает интересы других членов Ассоциации, которые не имеют возможности и не обязаны нести бремя содержания Ассоциации за себя и за иных членов. То есть закон защищает интересы строительных организаций и самой Ассоциации, обязывая Ассоциацию исключать таких членов.

По шестому вопросу повестки дня: «Прекращение полномочий действующего Правления Ассоциации».

Выступил Председательствующий, который предложил прекратить полномочия членов Правления Ассоциации на основании их личных заявлений: Назировой М. Ш., Шишкиной М. В., Костюхиной А. К.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, «Против» – нет, «Воздержалось» - нет

Принято решение: прекратить полномочия членов Правления Ассоциации: Назировой М. Ш., Шишкиной М. В., Костюхиной А. К.

По седьмому вопросу повестки дня: «Выборы Правления Ассоциации»

Выступил Председательствующий, который предложил определить тайным голосованием количественный состав Правления Ассоциации – 4 человека, избрав членами Правления Ассоциации: Артемкина Н. Ф., Белякову Е. В., Игнатенко С. А., Прокофьева С. Г.

Данные кандидаты в члены Правления Ассоциации представили документы, подтверждающие, что они являются представителями юридических лиц членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, «Против» – нет, «Воздержалось» - нет

Принято решение: определить количественный состав Правления Ассоциации – 4 человека, избрав членами Правления Ассоциации: Артемкина Н. Ф., Белякову Е. В., Игнатенко С. А., Прокофьева С. Г.

По восьмому вопросу повестки дня: «Прекращение полномочий Председателя Правления Ассоциации»

Выступил Председательствующий, который предложил прекратить полномочия Председателя Правления Ассоциации Яковлева А. В. на основании его личного заявления.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, «Против» – нет, «Воздержалось» - нет

Принято решение: прекратить полномочия Председателя Правления Ассоциации Яковлева А. В.

По девятому вопросу повестки дня: «Избрание Председателя Правления Ассоциации»

Выступил Председательствующий, который предложил провести тайное голосование, включить в бюллетени фамилии членов Правления Ассоциации, а именно: Артемкина Н. Ф., Белякову Е. В., Игнатенко С. А., Прокофьева С. Г.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования:

Артемкин Н. Ф.: «За» - единогласно;

Белякова Е. В.: «За» - 0;

Игнатенко С. А.: «За» - 0;

Прокофьев С. Г.: «За» - 0.

Принято решение: председателем Правления Ассоциации избрать Артемкина Н. Ф.

Председатель собрания

Владимиров М. В.

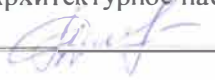
Секретарь собрания

Григорьева Д. А.

Прошито,
пронумеровано

8 (Восемь) листов

Секретарь Общего собрания Ассоциации
"Архитектурное наследие"



Григорьева Д. А.